



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тамбов

№ 1611

31.12.2015

Об условиях приватизации объекта недвижимости – административного здания с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Ржаксинский район, р.п. Ржакса, ул. Свердлова, дом №95

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 13.07.2015), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 11.06.2015), Законом Тамбовской области от 10.02.2014 № 372–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014 – 2016 годы» (в редакции от 01.04.2015) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – административное здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 233.3 кв.м. Инвентарный номер: 2225/А/313. Литер: А,А1,А2,А3. Этажность: 1, кадастровый (условный) номер: 68-68-20/011/2012-076, расположенное по адресу: Россия, Тамбовская обл., Ржаксинский район, р.п. Ржакса, ул. Свердлова, дом №95 (свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2012, серия 68-АБ номер 552472) с земельным участком, категория земель: Земли населенных пунктов – отдельно стоящие многоквартирные дома с земельными участками более 1200 кв.м с возможностью содержания домашнего скота и птицы (хозяйственные постройки), площадь: 1202 кв.м, кадастровый номер 68:16:1301010:91, адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Ржаксинский, рп Ржакса, ул Свердлова (свидетельство о государственной регистрации права от 12.11.2015 номер 127950) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 200 709 (двести тысяч семьсот девять) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость

административного здания – 167 738 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот тридцать восемь) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 32 971 (тридцать две тысячи девятьсот семьдесят один) рубль, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 04.12.2015 № 1115-360, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

Первый зам.главы администрации
области А.А.Сазонов