



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2015

г. Тамбов

№ 579

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания корпуса санатория с верандой и холодными пристройками, расположенного по адресу: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 06.04.2015), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 26.09.2014), Законом Тамбовской области от 10.02.2014 № 372-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014 – 2016 годы» (в редакции от 01.04.2015) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание корпуса санатория с верандой и холодными пристройками, назначение: нежилое. Площадь: общая 523.5 кв.м. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:295, расположенный по адресу: Тамбовская область, Тамбовская район, с. Большая Липовица, улица Пески, д.1 (далее – объект), находящийся в государственной собственности Тамбовской области (свидетельство о государственной регистрации права от 26.01.2015 номер 007757), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 4 773 249 (четыре миллиона семьсот семьдесят три тысячи двести сорок девять) рублей (без НДС), по рыночной стоимости, на основании отчета по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 06.05.2015 № 0415-119, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Установленная начальная цена объекта не включает стоимость земельного участка, на котором расположен объект. Покупатель приобретает

право пользования земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации области А.В.Никитин