



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2015

г. Тамбов

№ 987

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Сосновский район, с. Советское, улица Придорожная, д.11

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 13.07.2015), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 11.06.2015), Законом Тамбовской области от 10.02.2014 № 372–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014 – 2016 годы» (в редакции от 01.04.2015) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 1144.6 кв.м. Инвентарный номер: 53/157. Литер: А,а1. Этажность: 3. Подземная этажность: 1, кадастровый номер: 68:18:1701002:117 (свидетельство о государственной регистрации права от 19.02.2014, серия 68-АБ номер 755216) с земельным участком, кадастровый номер 68:18:3503001:0006, площадь: 10000 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – под размещенным административным зданием, адрес (местоположение): Тамбовская область, Сосновский район, с. Советское, улица Придорожная, д.11 (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 5 441 353 (пять миллионов четыреста сорок одна тысяча триста пятьдесят три) рубля (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 5 365 753 (пять миллионов триста шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят три) рубля; рыночная стоимость земельного участка – 75 600 (семьдесят пять тысяч шестьсот) рублей, на основании отчета по определению рыночной стоимости

объекта от 07.05.2015 № 0415-117, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Установить, что объект имеет существующие ограничения (обременения) права: ипотека по договору № 640214015/И-2 от 17.04.2014.

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

Временно исполняющий обязанности
первого зам.главы администрации
области А.А.Сазонов