



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2016

г. Тамбов

№ 105

Об условиях приватизации объекта недвижимости – 51/500 общей долевой собственности нежилого здания, расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, д. 22а/59

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 29.12.2015), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 28.12.2015), Законом Тамбовской области от 10.02.2014 № 372-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014-2016 годы» (в редакции от 28.12.2015) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – 51/500 общей долевой собственности нежилого здания, назначение: нежилое. Площадь: общая 2087,6 кв.м. Этажность: 7. Подземная этажность: 1. Кадастровый номер: 68:29:0213012:34, расположенный по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, д. № 22а/59 (свидетельство о государственной регистрации права от 13.08.2013, серия 68-АБ номер 655475) с 51/500 долей земельного участка, площадь 1096,0 м², категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объект недвижимости, кадастровый номер 68:29:0213006:0078, адрес (местоположение) объекта: Тамбовская область, г. Тамбов, улица Пирогова/Володарского, д. 22А/59 (свидетельство о государственной регистрации права от 25.06.2007, серия 68АА номер 678829) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 4 983 133 (четыре миллиона девятьсот восемьдесят три тысячи сто тридцать три) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость 51/500 доли здания – 4 541 283 (четыре миллиона пятьсот сорок одна тысяча двести восемьдесят три) рубля;

рыночная стоимость 51/500 доли земельного участка – 441 850 (четыреста сорок одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 24.12.2015 № 1115-352, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

Первый зам.главы администрации
области А.А.Сазонов