



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2012

г. Тамбов

№493-р

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания с земельным участком, расположенного по адресу: ш. Липецкое, д. 119, г. Мичуринск, Тамбовская область

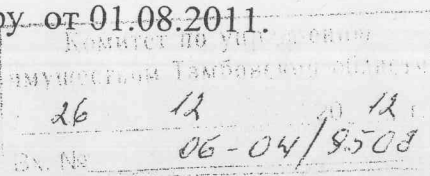
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 06.12.2011), законами Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 02.10.2012), от 06.02.2012 № 112-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2012 год» (в редакции от 26.10.2012) и письмом Центрально – Черноземного банка ОАО «Сбербанк России» от 22.11.2012 № 01-03/5211 администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – учебное здание, назначение: учебно - научное. Площадь: общая 394 кв.м. Инвентарный номер: 5122. Литер: В. Этажность: 1, кадастровый номер: 68-68-07/015/2008-281 с земельным участком кадастровый номер 68:26:0000105:344, площадью 2041 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: ш. Липецкое, г. Мичуринск, Тамбовская область (далее - объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 746 300 (один миллион семьсот сорок шесть тысяч триста) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 819 700 рублей; рыночная стоимость земельного участка – 926 600 рублей, на основании отчета по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 19.10.2012 №121-2012, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Установить, что объект имеет существующие ограничения (обременения) права: ипотека по договору № 0110123\и3 от 28.03.2011 с дополнительным соглашением к договору от 01.08.2011.

Дата печати 18/12/2012



4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в областной бюджет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь» и разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([http:// www. uprim. tambov. gov.ru](http://www.uprim.tambov.gov.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

Глава администрации
области О.И.Ветин

