

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель главы администрации
области, председатель комитета по
управлению имуществом области
_____ Г.И. Чулков
"26" ноября 2014 г.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества,
находящегося в государственной собственности Тамбовской области.

26 ноября 2014 года

Комитет по управлению имуществом
Тамбовской области

Комиссия по организации и проведению продажи имущества, находящегося
в государственной собственности Тамбовской области в составе:

Ермина Лариса Николаевна	- первый заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, председатель комиссии
Паршина Любовь Николаевна	- первый заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, зам. председателя комиссии
Штырков Руслан Валерьевич	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Кораблев Дмитрий Николаевич	- заместитель председателя, начальник отдела управления государственными предприятиями и учреждениями, государственными долями и акциями в хозяйственных обществах комитета по управлению имуществом области
Платонова Ольга Николаевна	- начальник отдела доходов финансового управления области
Смагина Елена Анатольевна	- главный консультант отдела финансовой и бюджетной политики управления экономической политики администрации области
Сурков Павел Викторович	- начальник отдела экспертно-правового обеспечения приватизации и государственной регистрации собственности области комитета по управлению имуществом области
Худякова Наталья Игоревна	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, аукционист
Четырин Александр Николаевич	- начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом области
Яковлева Наталья Владимировна	- начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом области

Повестка дня: подведение итогов проведения аукциона по продаже объекта
недвижимости - 729/1000 доли (ей) общей долевой собственности сооружения-газопровода
среднего давления до с.Понзари с отводами к с.Садовое и к с.Беляевка, протяженностью
9214 м, инв. № 76/01, лит. I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII,IX,X,XI,XII,XIII, расположенного по адресу:
Тамбовская область, Сампурский район.

1. Основание проведения торгов: Закон Тамбовской области от 10.02.2014 №372-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014-2016 годы»,

постановление администрации Тамбовской области от 01.10.2014 №1169 «Об условиях приватизации объекта недвижимости – 729/1000 доли (ей) общей долевой собственности сооружения-газопровод среднего давления до с.Понзари с отводами к с.Садовое и к с.Беляевка, протяженностью 9214 м, инв.№ 76/01, лит. I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII,IX,X,XI,XII,XIII, расположенного по адресу: Тамбовская область, Сампурский район».

2. Собственник выставляемого на торги имущества – Тамбовская область.

3. Организатор торгов (Продавец) – комитет по управлению имуществом Тамбовской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

5. Сведения об имуществе, выставленном на торги.

Объект недвижимости – 729/1000 доли (ей) общей долевой собственности сооружения-газопровода среднего давления до с.Понзари с отводами к с.Садовое и к с.Беляевка, протяженностью 9214 м, инв. № 76/01, лит. I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII,IX,X,XI,XII,XIII, назначение: иное.

Адрес (местоположение): Тамбовская область, Сампурский район.

Кадастровый (условный) номер: 68:17:0000000:304 (68:17:0000000:0015:76/01:1000).

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права от 21.08.2008г., серия 68-АА 816575, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделок с ним 20.12.2001 г. сделана запись регистрации № 68-01-1/2001-554.

Установленная начальная цена объекта недвижимости не включает стоимость земельного участка, на котором расположен объект недвижимости. Покупатель приобретает право пользования земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

6. Начальная цена продажи:

4 799 800 (четыре миллиона семьсот девяносто девять тысяч восемьсот) руб., без учета НДС, на основании отчета по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 02.09.2014 № 0164200003014003553_77392/31, составленным ООО «Международный Независимый Центр Оценки».

7. Сумма задатка:

479 980 (четыреста семьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят) руб.

8. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

239 900 (двести тридцать девять тысяч девятьсот) руб.

9. Публикация о проведении аукциона: информационное сообщение опубликовано в газете «Тамбовская жизнь» от 10.10.2014 № 140 (75) и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

10. В соответствии с протоколом заседания комиссии от 11 ноября 2014 г. № 1 статус участника аукциона приобрели:

заявка А-790, 05.11.2014, 15-10, Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Тамбов», г. Тамбов, ул. Московская, д.19 «Д», доверенное лицо Козельцева. Билет №1.

заявка А-791, 05.11.2014, 15-30, Пискунова. Билет №2.

11. На аукционе от Покупателей присутствовали:

заявка А-790, 05.11.2014, 15-10 - Козельцева, доверенное лицо Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов». Билет №1.

заявка А-791, 05.11.2014, 15-30 - Пискунова. Билет №2.

12. В результате проведенного 26 ноября 2014 г. аукциона победителем аукциона является билет № 1 - Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Тамбов», г. Тамбов, ул. Московская, д.19 «Д», доверенное лицо Козельцева, предложившая 4 799 800 (четыре миллиона семьсот девяносто девять тысяч восемьсот) руб., без учета НДС.

13. Порядок заключения договора купли-продажи.

Договор купли-продажи государственного имущества заключается между Продавцом и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи государственного имущества ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения аукциона на сайтах в сети Интернет.

Форма платежа - единовременная.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

Председатель комиссии		Ермина Л.Н.
Зам. председателя комиссии	отсутствует	Паршина Л.Н.
Секретарь комиссии		Штырков Р.В.
Члены комиссии	отсутствует	Кораблев Д.Н.
		Платонова О.Н.
		Смагина Е.А.
		Сурков П.В.
		Худякова Н.И.
		Четырин А.Н.
		Яковлева Н.В.