

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель главы администрации
области, председатель комитета по
управлению имуществом области
_____ Г.И. Чулков
"27" марта 2015 г.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №3

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества,
находящегося в государственной собственности Тамбовской области.

27 марта 2015 года

Комитет по управлению имуществом
Тамбовской области

Комиссия по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области в составе:

Ермина - первый заместитель председателя комитета по управлению
Лариса Николаевна имуществом области, председатель комиссии
Руденко - начальник отдела использования земли комитета по управлению
Владимир Николаевич имуществом области, зам. председателя комиссии
Штырков - главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по
Руслан Валерьевич управлению имуществом области, секретарь комиссии
Члены комиссии:

Булгаков - главный специалист-эксперт отдела экспертно-правового
Александр Евгеньевич обеспечения приватизации и государственной регистрации
собственности области комитета по управлению имуществом
области

Митина - начальник отдела информационного учета и управления
Ольга Леонидовна государственной собственностью комитета по управлению
имуществом области

Платонова - начальник отдела доходов финансового управления области

Ольга Николаевна
Смагина - главный консультант отдела финансовой и бюджетной политики
Елена Анатольевна управления экономической политики администрации области

Худякова - главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по
управлению имуществом области

Наталья Игоревна
Четырин - начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом
Александр области

Николаевич
Яковлева - начальник юридического отдела комитета по управлению
Наталья Владимировна имуществом области

Повестка дня: подведение итогов проведения аукциона по лоту №2 по продаже
объекта недвижимости с земельным участком:

Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 1038,6 кв.м. Этажность: 1. Адрес
(местоположение): Тамбовская обл., р-н Ржаксинский, в 130 м на северо-запад от д.4 по
ул. Учхозовская, п. Чакинский сельхозтехникум.

Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – под
зданием зерносклада. Площадь: 1651 кв.м. Адрес (местоположение): Тамбовская обл.,

Ржаксинский район, в 130 м на северо-запад от д.4 по ул.Учхозовская, п.Чакинский сельхозтехникум. Кадастровый (или условный) номер: 68:16:3801002:14.

1. Основание проведения торгов: Закон Тамбовской области от 10.02.2014 № 372-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014-2016 годы»;

постановление администрации Тамбовской области от 18.12.2014 № 1633 «Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская обл., Ржаксинский р-н, в 130 м на северо-запад от д.4 по ул.Учхозовская, п.Чакинский сельхозтехникум».

2. Собственник выставляемого на торги имущества – Тамбовская область.

3. Организатор торгов (Продавец) – комитет по управлению имуществом Тамбовской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

5. Сведения об имуществе, выставленном на торги.

Лот №2:

Объект недвижимости - Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 1038,6 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение): Тамбовская обл., р-н Ржаксинский, в 130 м на северо-запад от д.4 по ул.Учхозовская, п.Чакинский сельхозтехникум.

Кадастровый (или условный) номер: 68:16:3801002:18.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 14.07.2014 г., серия 68 АБ 827062 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14.07.2014 г. сделана запись регистрации №68-68-20/005/2014-373.

Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – под зданием зерносклада. Площадь: 1651 кв.м.

Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Ржаксинский район, в 130 м на северо-запад от д.4 по ул.Учхозовская, п.Чакинский сельхозтехникум.

Кадастровый (или условный) номер: 68:16:3801002:14.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 04.12.2014 г., серия 68 АБ 895770 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 04.12.2014 г. сделана запись регистрации №68-68-20/007/2014-438.

6. Начальная цена продажи: 433 744 (четыреста тридцать три тысячи семьсот сорок четыре) руб., без учета НДС, в том числе: рыночная стоимость здания – 405 551 (четыреста пять тысяч пятьсот пятьдесят один) руб.; рыночная стоимость земельного участка – 28 193 (двадцать восемь тысяч сто девяносто три) руб., на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 28.11.2014 № 2811-14/8.

7. Сумма задатка:

43 374,40 (сорок три тысячи триста семьдесят четыре руб. 40 коп.).

8. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

21 680 (двадцать одна тысяча шестьсот восемьдесят) руб.

9. Публикация о проведении аукциона: информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Тамбовская жизнь» от 06.02.2015 №12 (8), а также размещено в сети «Интернет»: на сайте комитета по управлению имуществом области (<http://uprim.tmbreg.ru/>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>).

10. В соответствии с протоколом заседания комиссии от 12 марта 2015 года № 1 в течение срока приема заявок с 06.02.2015 г. по 05.03.2015 г. в комитет по управлению имуществом области заявки на участие в аукционе по лоту №2 не поступили.

Комиссия решила: признать несостоявшимся аукцион по продаже объекта недвижимости с земельным участком по лоту № 2, в связи с отсутствием заявок.

Председатель комиссии	отсутствует	Ермина Л.Н.
Зам. председателя комиссии		Руденко В.Н.
Секретарь комиссии		Штырков Р.В.
Члены комиссии		Булгаков А.Е.
		Митина О.Л.
		Платонова О.Н.
		Смагина Е.А.
		Худякова Н.И.
		отсутствует
		Яковлева Н.В.