

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель главы администрации
области, председатель комитета по
управлению имуществом области
_____ Г.И. Чулков
"28" октября 2014 г.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №3

заседания комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в
государственной собственности Тамбовской области

28 октября 2014 года

Комитет по управлению имуществом
Тамбовской области

Комиссия по организации и проведению продажи имущества, находящегося в
государственной собственности Тамбовской области в составе:

| | |
|------------------------------------|---|
| Ермина Лариса Николаевна | - первый заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, председатель комиссии |
| Паршина Любовь Николаевна | - первый заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, зам. председателя комиссии |
| Штырков Руслан Валерьевич | - главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Кораблев Дмитрий Николаевич | - заместитель председателя, начальник отдела управления государственными предприятиями и учреждениями, государственными долями и акциями в хозяйственных обществах комитета по управлению имуществом области |
| Платонова Ольга Николаевна | - начальник отдела доходов финансового управления области |
| Смагина Елена Анатольевна | - главный консультант отдела финансовой и бюджетной политики управления экономической политики администрации области |
| Сурков Павел Викторович | - начальник отдела экспертно-правового обеспечения приватизации и государственной регистрации собственности области комитета по управлению имуществом области |
| Худякова Наталья Игоревна | - главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, аукционист |
| Четырин Александр Николаевич | - начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом области |
| Яковлева Наталья Владимировна | - начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом области |

Повестка дня: подведение итогов проведения аукциона по продаже объекта
недвижимости **по лоту №2:**

- Гидротехническое сооружение пруда Красный Куст на балке Безымянная, назначение:
поддержание уровня воды для водохозяйственной деятельности. Площадь: общая 28223 кв.м.
Адрес (местоположение): в 3 км на юг от деревни Павловка Бондарского района Тамбовской
области.

1. Основание проведения торгов: Закон Тамбовской области от 10.02.2014 №372-3
«О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской
области на 2014-2016 годы»,

постановление администрации Тамбовской области от 14.08.2014 № 914 «Об условиях
приватизации объекта недвижимости – гидротехнического сооружения пруда Красный Куст на
балке Безымянная, расположенного по адресу: в 3 км на юг от деревни Павловка Бондарского
района Тамбовской области».

2. Собственник выставяемого на торги имущества – Тамбовская область.

3. Организатор торгов (Продавец) – комитет по управлению имуществом Тамбовской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

5. Сведения об имуществе, выставленном на торги.

Лот №2.

Гидротехническое сооружение пруда Красный Куст на балке Безымянная, назначение: поддержание уровня воды для водохозяйственной деятельности. Площадь: общая 28223 кв.м.

Год строительства гидротехнического сооружения пруда - 1971, материал – суглинок, площадь - 28223 кв. м, длина 978 м, объем 79802 м³, ширина гребня 6-12 м, заложение откосов: верхового 1:3, низового 1:2, проезжая часть - 6 м, водосборная площадь – 22,5 кв.км, площадь зеркала пруда при НПУ 60,2 га, объем пруда при НПУ ФПУ – 1736,55 тыс. м³, донный водовыпуск (труба стальная d=600 мм L=80 м) - 1 нитка, задвижка донного водовыпуска – 1 шт.

Адрес (местоположение): в 3 км на юг от деревни Павловка Бондарского района Тамбовской области.

Кадастровый (или условный) номер: 68-68-01/005/2010-738.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 07.10.2010 г., серия 68–АБ №187012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.09.2010 г. сделана запись регистрации №68-68-01/005/2010-738.

Установленная начальная цена объекта недвижимости не включает стоимость земельного участка, на котором расположен объект недвижимости. Покупатель приобретает право пользования земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

6. Начальная цена продажи:

Лот №2 –180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб., без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке объекта недвижимости от 07.05.2014 № 030/6, составленным ООО «Империя-А».

7. Сумма задатка:

Лот №2 – 18000 (восемнадцать тысяч) руб.

8. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

Лот №2 –9000 (девять тысяч) руб.

9. Публикация о проведении аукциона: информационное сообщение опубликовано в газете «Тамбовская жизнь» от 05.09.2014 № 120 (66) и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

10. В соответствии с протоколом заседания комиссии от 10 октября 2014 г. № 1 статус участника аукциона по лоту №2 приобрели:

заявка А-783, 03.10.2014, 11-20, Усенков. Билет №7.

заявка А-784, 06.10.2014, 16-40, Полунин. Билет №8.

11. На аукционе от Покупателей присутствовали:

заявка А-783, 03.10.2014, 11-20 - Усенков. Билет №7.

заявка А-784, 06.10.2014, 16-40 - Полунин. Билет №8.

12. В результате проведенного 28 октября 2014 г. аукциона победителем аукциона по лоту №2 является билет № 8 - Полунин, предложивший 180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб., без учета НДС.

13. Порядок заключения договора купли-продажи.

Договор купли-продажи государственного имущества заключается между Продавцом и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи государственного имущества ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения аукциона на сайтах в сети Интернет.

Форма платежа - единовременная.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

Председатель комиссии

Ермина Л.Н.

Зам. председателя комиссии

Паршина Л.Н.

Секретарь комиссии

Штырков Р.В.

Члены комиссии

Платонова О.Н.

Кораблев Д.Н.

Смагина Е.А.

Сурков П.В.

Худякова Н.И.

Четырин А.Н.

Яковлева Н.В.