

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации
области, председатель комитета по
управлению имуществом области

_____ Г.И. Чулков

"22" июня 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в
государственной собственности Тамбовской области

22 июня 2016 года
10-30

Комитет по управлению имуществом
Тамбовской области

Комиссия по организации и проведению продажи имущества, находящегося
в государственной собственности Тамбовской области в составе:

Яковлева Наталья Владимировна	- заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, председатель комиссии
Суслина Наталья Юрьевна	- начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом области, зам. председателя комиссии
Штырков Руслан Валерьевич	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Платонова Ольга Николаевна	- начальник отдела доходов финансового управления области
Смагина Елена Анатольевна	- главный консультант отдела финансовой и бюджетной политики управления экономической политики администрации области
Сурков Павел Викторович	- начальник отдела экспертно-правового обеспечения приватизации и государственной регистрации собственности области комитета по управлению имуществом области
Худякова Наталья Игоревна	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области
Четырин Александр Николаевич	- начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом области

Повестка дня: подведение итогов приема заявок на участие в аукционе 24 июня 2016 года по продаже объекта недвижимости – здания с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, п. Тригуляй, находящегося в государственной собственности Тамбовской области.

1. Основание проведения торгов: Закон Тамбовской области от 10.02.2014 № 372-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014-2016 годы», постановление администрации Тамбовской области от 28.04.2016 № 449 «Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, п. Тригуляй».

2. Собственник выставяемого на торги имущества – Тамбовская область. Имущество внесено в реестр государственной собственности Тамбовской области.

3. Организатор торгов (Продавец) – комитет по управлению имуществом Тамбовской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

5. Сведения об имуществе, выставленном на торги.**Лот №1:**

Объект недвижимости – Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 25.9 кв.м.
Количество этажей: 1.

Адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, п. Тригуляй.

Кадастровый (или условный) номер: 68:15:4901001:678.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 27.10.2015 г., номер 140138, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31.08.2012 г. сделана запись регистрации №68-68-14/025/2012-842.

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – административное здание. Площадь: 242 кв.м.

Адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, п. Тригуляй.

Кадастровый (или условный) номер: 68:15:4901001:224.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной регистрационной службы по Тамбовской области 28.08.2015 г., номер 113812, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 17.06.2015 г. сделана запись регистрации № 68-68/023-68/023/013/2015-112/1.

6. Начальная цена продажи:

Лот №1 – 144 155 (сто сорок четыре тысячи сто пятьдесят пять) руб., без учета НДС, в том числе: рыночная стоимость здания – 4 219 (четыре тысячи двести девятнадцать) руб.; рыночная стоимость земельного участка – 139 936 (сто тридцать девять тысяч девятьсот тридцать шесть) руб. на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов от 06.04.2016 № 017/16.

7. Сумма задатка:

Лот №1 – 28 831 (двадцать восемь тысяч восемьсот тридцать один) руб.

8. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

Лот №1 – 7 000 (семь тысяч) руб.

9. Публикация о проведении аукциона: информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте комитета по управлению имуществом Тамбовской области в сети «Интернет» www.urgrim.tmbreg.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (извещение № 160516/0090443/01).

10. За время приема заявок с 17.05.2016 г. по 15.06.2016 г. в комитет по управлению имуществом области поступили и зарегистрированы заявки с документами на участие в аукционе:

заявка А-940, 14.06.2016, 15-30, Филатов Сергей Валерьевич;

заявка А-941, 15.06.2016, 14-10, Богомолов Данил Игоревич;

заявка А-942, 15.06.2016, 16-50, Назина Галина Николаевна.

Количество отозванных заявок: нет.

11. Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и вручить уведомление участника аукциона следующим претендентам:

заявка А-940, 14.06.2016, 15-30, Филатов Сергей Валерьевич. Билет №1.

заявка А-941, 15.06.2016, 14-10, Богомолов Данил Игоревич. Билет №2.

заявка А-942, 15.06.2016, 16-50, Назина Галина Николаевна. Билет № 3.

Председатель комиссии

Яковлева Н.В.

Зам. председателя комиссии

Суслина Н.Ю.

Секретарь комиссии

Штырков Р.В.

Члены комиссии

Платонова О.Н.

Смагина Е.А.

Сурков П.В.

Худякова Н.И.

Четырин А.Н.