

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель главы администрации
области, председатель комитета по
управлению имуществом области
_____ Г.И. Чулков
"21" февраля 2014 г.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества,
находящегося в государственной собственности Тамбовской области.

21 февраля 2014 года

Комитет по управлению имуществом
Тамбовской области

Комиссия по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области в составе:

Ермина	- первый заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, председатель комиссии
Лариса Николаевна	
Паршина	- первый заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, зам. председателя комиссии
Любовь Николаевна	
Штырков	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, секретарь комиссии
Руслан Валерьевич	
Члены комиссии:	
Кораблев	- заместитель председателя комитета по управлению имуществом области
Дмитрий Николаевич	
Кулаева	- начальник отдела управления государственными предприятиями и учреждениями, государственными долями и акциями в хозяйствующих обществах комитета по управлению имуществом области
Нина Викторовна	
Платонова	- начальник отдела доходов финансового управления области
Ольга Николаевна	
Сурков	- начальник отдела экспертно-правового обеспечения приватизации и государственной регистрации собственности области комитета по управлению имуществом области
Павел Викторович	
Худякова	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области
Наталья Игоревна	
Четырин	- начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом области
Александр	
Николаевич	
Юмашева	- начальник отдела финансовой и бюджетной политики управления экономической политики администрации области
Галина Николаевна	
Яковлева	- начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом области
Наталья Владимировна	

Повестка дня: подведение итогов проведения аукциона по продаже объекта недвижимости - здание с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Уваровский район, д. Ивановка, ул. Проезжая, дом № 3.

1. Основание проведения торгов:

Закон Тамбовской области от 29.01.2013 № 239-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2013 год» (в редакции от 13.09.2013),

постановление администрации Тамбовской области от 06.12.2013 № 1429 «Об условиях приватизации объекта недвижимости - здание с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская область, Уваровский район, д. Ивановка, ул. Проезжая, дом № 3».

2. Собственник выставляемого на торги имущества – Тамбовская область.

3. Организатор торгов (Продавец) – комитет по управлению имуществом Тамбовской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

5. Сведения об имуществе, выставленном на торги.

Объект недвижимости – Здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 478.60 кв.м. Инвентарный номер: 2761/А/280. Литер: А. Этажность: 1.

Адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., Уваровский район, д. Ивановка, ул. Проезжая, дом №3.

Кадастровый номер: 68:22:0107001:328 (68-68-15/025/2011-479).

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 25.10.2011 г., серия 68–АБ 362212 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25.10.2011 г. сделана запись регистрации №68-68-15/025/2011-479.

Земельный участок – Категория земель: Земли населенных пунктов – для размещения здания. Площадь: 1903 кв.м.

Адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., Уваровский район, д. Ивановка, ул. Проезжая, дом 3.

Кадастровый номер: 68:22:0107001:334.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 16.09.2013 г., серия 68 АБ 688326 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.09.2013 г. сделана запись регистрации №68-68-15/012/2013-401.

6. Начальная цена продажи:

612 872 (шестьсот двенадцать тысяч восемьсот семьдесят два) руб. (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 300 681 руб.; рыночная стоимость земельного участка - 312191 руб., на основании отчета по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 04.11.2013 № 3574/ГК/Р.

7. Сумма задатка:

61 287,20 (шестьдесят одна тысяча двести восемьдесят семь) руб. 20 коп.

8. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

30 000 (тридцать тысяч) руб.

9. Публикация о проведении аукциона:

информационное сообщение опубликовано в газете «Тамбовская жизнь» от 20.12.2013 №182 (103), а также размещено в сети «Интернет»: на сайте комитета по управлению имуществом области (<http://www.uprim.tambov.gov.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), извещение о проведении торгов № 191213/0090443/03.

10. В соответствии с протоколом заседания комиссии от 06 февраля 2014 года №1 в течение срока приема заявок с 20.12.2013 по 31.01.2014 в комитет по управлению имуществом области не поступило ни одной заявки на участие в аукционе.

Комиссия решила: признать несостоявшимся аукцион по продаже объекта недвижимости - здание с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Уваровский район, д. Ивановка, ул. Проезжая, дом № 3, в связи с отсутствием заявок.

Председатель комиссии

Ермина Л.Н.

Зам. председателя комиссии

Паршина Л.Н.

Секретарь комиссии

Штырков Р.В.

Члены комиссии

Кораблев Д.Н.

Кулаева Н.В.

Платонова О.Н.

Сурков П.В.

Худякова Н.И.

Четырин А.Н.

Юмашева Г.Н.

Яковлева Н.В.