

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель главы администрации
области, председатель комитета по
управлению имуществом области
_____ Г.И. Чулков
"12" апреля 2018 г.

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по организации и проведению продажи имущества,
находящегося в государственной собственности Тамбовской области

12 апреля 2018 года

г.Тамбов

Комиссия по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области в составе:

Яковлева Наталья Владимировна	- заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, председатель комиссии
Суслина Наталья Юрьевна	- начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом области, зам. председателя комиссии
Штырков Руслан Валерьевич	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Платонова Ольга Николаевна	- начальник отдела доходов финансового управления области
Смагина Елена Анатольевна	- главный консультант отдела финансовой и бюджетной политики управления экономической политики администрации области
Сурков Павел Викторович	- начальник отдела экспертно-правового обеспечения приватизации и государственной регистрации собственности области комитета по управлению имуществом области
Худякова Наталья Игоревна	- главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области, ведущий продажи
Четырин Александр Николаевич	- начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом области

Повестка дня: об итогах продажи посредством публичного предложения имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области:

1. Основание продажи: Закон Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Закон Тамбовской области от 23.12.2016 № 40-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2017-2019 годы», постановления администрации Тамбовской области от 25.12.2017 № 1291 «Об изменении условий приватизации имущества – трансформатора типа ТМН-6300/35-У1, (заводской номер 1501УГБ005), 2014 года выпуска», от 25.12.2017 № 1292 «Об изменении условий приватизации имущества – трансформатора масляного, регулируемого под нагрузкой типа ТДТН-10000/110 УХЛ1», от 25.12.2017 № 1293 «Об изменении условий приватизации имущества – трансформатора типа ТМН-6300/35-У1, (заводской номер 1501УГБ006), 2014 года выпуска».

2. Собственник выставляемого на продажу государственного имущества: Тамбовская область. Имущество внесено в реестр государственной собственности Тамбовской области.

3. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения.

4. Сведения о выставленном на продажу имуществе:

Лот №1: Трансформатор масляный, регулируемый под нагрузкой типа ТДТН-10000/110 УХЛ1 (заводской номер 1420172), 2015 года выпуска.

Адрес (местонахождение): г.Тамбов, ул. Ипподромная, д.5.

Существующие ограничения (обременения) права – отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны не действительными (с указанием соответствующей причины – отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): комитетом по управлению имуществом Тамбовской области проведено два аукциона, которые признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Лот №2: Трансформатор типа ТМН-6300/35-У1, (заводской номер 1501УГБ006), 2014 года выпуска.

Адрес (местонахождение): г.Тамбов, ул.Менделеева, д.1.

Существующие ограничения (обременения) права – отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны не действительными (с указанием соответствующей причины – отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): комитетом по управлению имуществом Тамбовской области проведено два аукциона, которые признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Лот №3: Трансформатор типа ТМН-6300/35-У1, (заводской номер 1501УГБ005), 2014 года выпуска.

Адрес (местонахождение): г.Тамбов, ул.Менделеева, д.1.

Существующие ограничения (обременения) права – отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны не действительными (с указанием соответствующей причины – отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): комитетом по управлению имуществом Тамбовской области проведено два аукциона, которые признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

5. Начальная цена (цена первоначального предложения):

Лот №1 – 3 969 574 (три миллиона девятьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят четыре) руб., без учета НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости объекта от 27.06.2017 № 0630-17/9.

Лот №2 – 2 033 531 (два миллиона тридцать три тысячи пятьсот тридцать один) руб., без учета НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости объекта от 27.06.2017 № 0630-17/9.

Лот №3 – 2 033 531 (два миллиона тридцать три тысячи пятьсот тридцать один) руб., без учета НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости объекта от 27.06.2017 № 0630-17/9.

6. Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество:

Лот №1 – 1 984 787 (один миллион девятьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят семь) руб., без учета НДС;

Лот №2 – 1 016 765,50 (один миллион шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять руб. 50 коп.), без учета НДС.

Лот №3 – 1 016 765,50 (один миллион шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять руб. 50 коп.), без учета НДС.

7. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения):

Лот №1 – 396 957,40 (триста девяносто шесть тысяч девятьсот пятьдесят семь руб. 40 коп.);

Лот №2 – 203 353,10 (двести три тысячи триста пятьдесят три руб. 10 коп.).

Лот №3 – 203 353,10 (двести три тысячи триста пятьдесят три руб. 10 коп.).

8. Величина повышения цены (шаг аукциона):

Лот №1 – 198 478 (сто девяносто восемь тысяч четыреста семьдесят восемь) руб.

Лот №2 – 101 676 (сто одна тысяча шестьсот семьдесят шесть) руб.

Лот №3 – 101 676 (сто одна тысяча шестьсот семьдесят шесть) руб.

9. Сумма задатка:

Лот №1 – 793 914,80 (семьсот девяносто три тысячи девятьсот четырнадцать руб. 80 коп.);

Лот №2 – 406 706,20 (четырееста шесть тысяч семьсот шесть руб. 20 коп.);

Лот №3 – 406 706,20 (четырееста шесть тысяч семьсот шесть руб. 20 коп.).

10. Публикация о продаже имущества: информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения опубликовано на официальном сайте комитета по управлению имуществом Тамбовской области в сети «Интернет» www.uprim.tmbreg.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 02.03.2018 (извещение № 010318/0090443/01).

12. В соответствии с протоколом заседания комиссии от 10.04.2018 г. № 1 статус участника продажи имущества по лотам №1, №2, №3 приобрели:

заявка ПП-1041, 29.03.2018, 10-45, Янцев Евгений Александрович. Билет №1;

заявка ПП-1042, 29.03.2018, 11-40, Федоров Руслан Вениаминович. Билет №2.

13. На продаже посредством публичного предложения по лотам №1, №2, №3 от Покупателей присутствовали:

заявка ПП-1041, 29.03.2018, 10-45 - Янцев Евгений Александрович. Билет №1;

заявка ПП-1042, 29.03.2018, 11-40 - Федоров Руслан Вениаминович. Билет №2.

14. По итогам продажи посредством публичного предложения по лотам №1, №2, №3 победителем продажи является билет №2 - Федоров Руслан Вениаминович, предложивший следующую цену:

Лот №1 – 1 984 787 (один миллион девятьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят семь) руб., без учета НДС;

Лот №2 – 1 016 765,50 (один миллион шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять руб. 50 коп.), без учета НДС.

Лот №3 – 1 016 765,50 (один миллион шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять руб. 50 коп.), без учета НДС.

15. Порядок заключения договора купли-продажи.

Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи государственного имущества, но не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем продажи в областной бюджет на счет по следующим реквизитам:

ИНН 6831000240/КПП 682901001

Получатель: УФК по Тамбовской области (Комитет по управлению имуществом области),

счет: 40101810000000010005,

банк: Отделение Тамбов,

БИК: 046850001,

ОКТМО 68701000,

по коду бюджетной классификации 017 1 14 02023 02 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (в части реализации основных средств)».

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты имущества.

Председатель комиссии		Яковлева Н.В.
Зам. председателя комиссии		Суслина Н.Ю.
Секретарь комиссии		Штырков Р.В.
Члены комиссии	отсутствует	Платонова О.Н.
	отсутствует	Смагина Е.А.
		Сурков П.В.
		Худякова Н.И.
		Четырин А.Н.