



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2016

г. Тамбов

№525

Об условиях приватизации объекта недвижимости – незавершенной реконструкции нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Интернациональная, д. 31

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 29.12.2015), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 28.12.2015), Законом Тамбовской области от 10.02.2014 № 372–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014 – 2016 годы» (в редакции от 28.12.2015) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – незавершенную реконструкцию нежилого здания, этажность: 2, площадь застройки 176,0 м², степень готовности 15%, инв.№11786/329, лит. В, назначение: не определено. Кадастровый (условный) номер: 68:29:0101029:0003:11786/329, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Интернациональная, д. 31 (свидетельство о государственной регистрации права от 24.04.2006, серия 68 АА номер 548827) с земельным участком, категория земель: Земли населенных пунктов – административные и офисные здания с возможностью размещения в нижних этажах офисов объектов культурного и обслуживающего назначения, площадь: 281 кв.м, кадастровый номер 68:29:0101029:235, адрес (местоположение): Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Интернациональная, д. 31 (свидетельство о государственной регистрации права от 01.10.2015 номер 122790) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 2 014 204 (два миллиона четырнадцать тысяч двести четыре) рубля (без НДС), в том числе: рыночная стоимость незавершенной реконструкции нежилого здания – 24

050 (двадцать четыре тысячи пятьдесят); рыночная стоимость земельного участка – 1 990 154 (один миллион девятьсот девяносто тысяч сто пятьдесят четыре) рубля, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 06.04.2016 № 016/16, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

Исполняющий обязанности главы
администрации области А.Н.Ганов