



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тамбов

№ 826

22.07.2016

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, улица Пролетарская, д. 100А

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 03.07.2016), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 28.12.2015), Законом Тамбовской области от 10.02.2014 № 372–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014 – 2016 годы» (в редакции от 28.12.2015) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 497.60 кв.м. Инвентарный номер: 20890/А/329. Литер: А. Этажность: 1, Кадастровый (условный) номер: 68:29:0305012:0017:20890/А/329, расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, улица Пролетарская, д. 100А (свидетельство о государственной регистрации права от 14.09.2011 г., серия 68-АБ номер 370324) с земельным участком, категория земель: Земли населенных пунктов – вид разрешенного использования – под здание цеха. Площадь: 1389.00 кв.м. Кадастровый номер: 68:29:0305012:0017, адрес (местоположение): Тамбовская область, г. Тамбов, улица Пролетарская, д. 100А (свидетельство о государственной регистрации права от 14.09.2011 г., серия 68-АБ номер 370323) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 6 448 201 (шесть миллионов четыреста сорок восемь тысяч двести один) рубля 20 копеек (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 2 048 759 (два миллиона сорок восемь тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 80 копеек; рыночная

стоимость земельного участка – 4 399 441 (четыре миллиона триста девяносто девять тысяч четыреста сорок один) рубль 40 копеек, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 28.06.2016 № 104/16, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И. Чулкова.

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов