



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2016

г. Тамбов

№ 904

Об условиях приватизации объекта недвижимости – объекта незавершенного строительства с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Бондарский район, с. Бондари, ул. Усадьба СХТ, дом №47

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 03.07.2016), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 28.12.2015), Законом Тамбовской области от 10.02.2014 № 372–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2014 – 2016 годы» (в редакции от 28.12.2015) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – объект незавершенного строительства. Площадь: общая 211,3 кв.м. Кадастровый номер: 68:01:0103041:48, расположенный по адресу: Россия, Тамбовская обл., Бондарский район, с. Бондари, ул. Усадьба СХТ, дом № 47 (свидетельство о государственной регистрации права от 26.10.2015 номер 126648) с земельным участком, категория земель: Земли населенных пунктов – Коммунально-бытовые службы, площадь: 1063 кв.м, кадастровый номер 68:01:0103041:54, адрес (местоположение): Тамбовская область, Бондарский район, с. Бондари, ул. Усадьба СХТ (свидетельство о государственной регистрации права от 29.06.2016 номер 279013) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 249 285,1 (один миллион двести сорок девять тысяч двести восемьдесят пять) рублей 10 копеек (без НДС), в том числе: рыночная стоимость объекта – 1 161 189 (один миллион сто шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят девять) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 88 096,1 (восемьдесят восемь

тысяч девяносто шесть) рублей 10 копеек, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 18.06.2016 № 103/16, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И. Чулкова.

Исполняющий обязанности главы
администрации области А.Н. Ганов