



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.01.2018

г. Тамбов

№ 48

О внесении изменений в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 06.09.2013 № 676 «Об условиях приватизации объекта недвижимости – административного здания, расположенного по адресу: ул. Степана Разина, дом №5, г. Тамбов, Тамбовская область»

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-З (в редакции от 29.07.2017), Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 01.07.2017), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 01.07.2017), Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (в редакции от 25.11.2017), заявлением общества с ограниченной ответственностью «Арт-Мастер» от 20.11.2017 № 104, приказываю:

1. Внести в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 06.09.2013 № 676 «Об условиях приватизации объекта недвижимости – административного здания, расположенного по адресу: ул. Степана Разина, дом №5, г. Тамбов, Тамбовская область» следующие изменения:

Пункт 1 после слов «(свидетельство о государственной регистрации права от 16.08.2011 № 68-АБ 354375),» дополнить словами «с земельным участком. Категория земель: Земли населенных пунктов – единичные объекты повседневного обслуживания населения в пределах территории общего пользования, включающих в себя объекты обслуживания как отдельно стоящие, так и встроено-пристроенные. Площадь: 730 кв.м. Кадастровый номер: 68:29:0214007:391. Адрес: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Степана Разина. (свидетельство о государственной регистрации права от 27.02.2015 № 025174),»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить выкупную цену объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в размере 5 672 343,80 (пять миллионов шестьсот семьдесят две тысячи триста сорок три) рубля 80 копеек без учета НДС, в том числе: рыночная стоимость административного здания – 4 139 343,80 (четыре миллиона сто тридцать девять тысяч триста сорок три) рубля 80 копеек; рыночная стоимость земельного участка – 1 533 000 (один миллион пятьсот тридцать три тысячи) рублей, в соответствии с отчетами независимых оценщиков об определении рыночной стоимости объекта от 11.07.2013 № 048-2013 и от 29.08.2017 № 123-08/17.»;

пункт 3 признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tambreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Заместитель главы администрации
области, председатель комитета

Г.И. Чулков