

## **Перечень документов предоставляемый заявителем для предоставления государственной услуги по передаче имущества, находящегося в собственности Тамбовской области, в аренду, безвозмездное пользование.**

При предоставлении государственной услуги заявитель подает следующие документы:

заявление о предоставлении государственной услуги (далее - заявление), оформленное на бумажном носителе. Форма заявления о предоставлении государственной услуги приведена в приложении 1 к Административному регламенту.

В заявлении указываются сведения об имуществе, в отношении которого предполагается заключение договора аренды (безвозмездного пользования), адрес места расположения имущества, краткое описание имущества, необходимое для его идентификации, площадь имущества (для объектов недвижимости), цель использования имущества, испрашиваемое право на имущество (аренда или безвозмездное пользование).

1. К заявлению о предоставлении государственной услуги прилагаются следующие документы:

1.1. Паспорт или иной документ, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо удостоверяющего личность представителя физического лица или юридического лица.

1.2. Доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

1.3. Для заявителей, действующих от имени юридического лица, заверенные копии следующих документов:

учредительные и иные документы, подтверждающие правоспособность юридического лица, документ может быть получен по каналам межведомственного взаимодействия. Заявитель вправе предоставить документ самостоятельно по собственной инициативе;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий без доверенности от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности);

решение (протокол) об одобрении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения (протокола) для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица;

решение (протокол) об одобрении сделки, в которой имеется заинтересованность в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки, в которой имеется заинтересованность, установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица.

1.4. Нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение сделки.

1.5. Документы, подтверждающие право заключения договора аренды (безвозмездного пользования) без проведения торгов, в том числе:

заверенная копия государственного или муниципального контракта, заключенного по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», и предусматривающего в отношении имущества заключение договора аренды (безвозмездного пользования) без проведения торгов для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта;

документы, подтверждающие право заявителя на владение и (или) пользование сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое при предоставлении государственной услуги имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данная часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

документы, подтверждающие прекращение прав на недвижимое имущество в связи с предоставлением прав на указанное имущество государственным образовательным учреждениям, государственным медицинским учреждениям для получения взамен выбывшего из владения и пользования имущества иного равнозначного имущества по заявлению;

документы, подтверждающие прекращение прав на недвижимое имущество в связи со сносом или реконструкцией здания, строения, сооружения, которыми или частью которых является такое недвижимое имущество для получения взамен утраченного или выбывшего из владения и пользования недвижимого имущества иного равнозначного имущества по заявлению.

Заявление подписывается и представляется заявителем или уполномоченным им лицом.