

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

17 сентября 2021 года
10-00

Комитет по управлению имуществом
Тамбовской области

Комиссия по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области в составе:

Сурков Павел Викторович - заместитель председателя комитета по управлению имуществом области, председатель комиссии

Четырин Александр Николаевич - начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом области, зам. председателя комиссии

Штырков Руслан Валерьевич - консультант отдела продаж комитета по управлению имуществом области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Булгаков Александр Евгеньевич - и.о. начальника отдела экспертно-правового обеспечения приватизации и государственной регистрации собственности области комитета по управлению имуществом области

Сапунова Наталья Юрьевна - главный консультант отдела доходов финансового управления области

Смагина Елена Анатольевна - главный консультант отдела финансовой и бюджетной политики управления экономической политики администрации области

Суслина Наталия Юрьевна - начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом области

Худякова Наталья Игоревна - главный специалист-эксперт отдела продаж комитета по управлению имуществом области

Повестка дня: подведение итогов приема заявок на участие в аукционе в электронной форме 21 сентября 2021 года по продаже объекта недвижимости, находящегося в государственной собственности Тамбовской области.

1. Основание проведения торгов: Закон Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Закон Тамбовской области от 13.12.2019 № 431-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020-2022 годы», постановление администрации Тамбовской области от 26.07.2021 № 525 «Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Уметский, с. Оржевка, ул. Почтовская, д. 1е».

2. Собственник выставляемого на торги имущества – Тамбовская область. Имущество внесено в реестр государственной собственности Тамбовской области.

3. Организатор торгов (Продавец) – комитет по управлению имуществом Тамбовской области.

4. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

5. Электронная площадка: <https://178fz.roseltorg.ru>.

6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), www.roseltorg.ru, адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел.: 8 (495) 276-16-26.

7. Наименование лота, сведения об имуществе, выставленном на торги.

Лот №1:

Объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 88.6 кв.м.

Кадастровый номер: 68:23:0501008:115.

Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Уметский, с. Оржевка, ул. Почтовская, д. 1е.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, 68-68-22/007/2012-031, 17.10.2012.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение здания больницы (рентген), площадь: 463 кв.м.

Кадастровый номер: 68:23:0501010:23.

Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Уметский, с. Оржевка, ул. Почтовская, д. 1е.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, 68:23:0501010:23-68/107/2020-1, 19.05.2020.

8. Начальная цена продажи:

Лот №1 – 223 200 (двести двадцать три тысячи двести) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 182 700 (сто восемьдесят две тысячи семьсот) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 40 500 (сорок тысяч пятьсот) рублей, на основании отчета по определению рыночной стоимости от 22.06.2021 № 154/5-2021, составленных в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

9. Сумма задатка:

Лот №1 – 44 640 (сорок четыре тысячи шестьсот сорок) руб.

10. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

Лот №1 – 11 160 (одиннадцать тысяч сто шестьдесят) руб.

11. Публикация о проведении аукциона в электронной форме: информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано 11.08.2021 на официальном сайте комитета по управлению имуществом Тамбовской области в сети «Интернет» www.uprim.tmbreg.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение №090821/0090443/01), на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: <https://178fz.roseltorg.ru> (процедура 178fz09082100118).

12. Срок приема заявок: с 11.08.2021 г. по 10.09.2021 г.

13. За время приема заявок на участие в аукционе в электронной форме по лоту №1 (процедура 178fz09082100118) с 11.08.2021 г. по 10.09.2021 г. не было подано ни одной заявки на участие.

14. Комиссия решила: признать несостоявшимся аукцион в электронной форме по продаже объекта недвижимости, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, по лоту №1 (процедура 178fz09082100118) в связи с отсутствием заявок.

Председатель комиссии

Сурков П.В.

Зам. председателя комиссии

отсутствует

Четырин А.Н.

Секретарь комиссии

Штырков Р.В.

Члены комиссии

Булгаков А.Е.

Сапунова Н.Ю.

отсутствует

Смагина Е.А.

Суслина Н.Ю.

Худякова Н.И.